



## Referat af møde i afdelingsbestyrelsen d.25.3.2026 kl.18, i gruppe C's fælleshus.

Deltagere: Anette Bennesen mob: 31129131, Simon L Botfeldt. Mob: 31122922. Helle Lippert mob: 28779838, Helle Bellinger mob: 29400206, Michael Sommer mob: 30239316 og Pernille Fornø mob: 61719772.  
Syg: Helle Rommedal mob 20741619.

Referent: *Simon*

### Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden.  
*Dagsorden godkendt*
2. Afdelingsbestyrelsens e-mail og besvarelse af mails.  
*Hvordan bruger vi vores nye Gmail. Vi kan alle besvare faktuelle mails, men beboerhenvendelser som kræver stillingtagen fra hele bestyrelsen tages med på det førstkommande møde. Beboer svares dog med det samme. Mailboksen sættes op så mail og svar kan ses. Mail arkiveres på bestyrelsesmøde i mapper vi bliver enige at navngive på mødet.*
3. Årshjul og mødeplan.  
*Pernille retter i det årshjul som hun har liggende digitalt. Vi gennemgik den og implementerede det årshjul fra før i tiden som Simon har sendt rundt.  
Hvis der er problemer med driften, kontaktes DAB så det ikke bliver en sag mellem bestyrelse og drift. Anette har givet Claus fra DAB håndslag på, at det bliver sådan fremover.  
Bestyrelsesmøder:  
13. april gr C fælleshus kl. 18:00  
11. maj gr G fælleshus kl. 18:00.  
Vi aftalte et bestyrelsesmøde med ejendomskontoret d. 29.6.2026. gr. D fælleshus kl.18.00. Vi skal huske at aftale hvem der inviterer driften.  
Evt. stormøde 19.11.26, afhænger af hvornår vi kan få regnskabsudkast, Pernille kontakter DAB.*
4. Opfølgning på møde med selskabsbestyrelsen.  
*Anette: Anette deltog til jobsamtalen. Der var kun en samtale, da der var afbud fra en. Vi snakkede om e-syn, hvilket vi synes er en god ide. DAB er i gang med at udarbejde et tilbud til TG.  
Der er flere steder i referatet fra fællesmødet hvor der ikke er person på om hvem der undersøger. Pkt. 10. vedr. 2 arbejdspladser som skal overgå til TG, Anette spørger til status på inventar. Pkt. 3 der skal nedsættes en følgegruppe til Helhedsplanen. Det ligger hos afd. Best.  
Pernille refererer fra Selskabsbestyrelsesmødet i mandags: Vedr. pkt. 5 beslutning om etablering af ejendomsdrift. Der manglede at stå, at afdelingsbestyrelsen skulle være med. Afd. Best. skal ind over driftsaftalen, hvilket Lars formand ikke mente.  
Vi afventer at få driftsaftalen fra DAB så vi (afdelingsbestyrelsen) kan arbejde videre med den.*
5. Opgaver og opgavefordeling.  
*Lars fra Selskabs Best. foreslog at vi skulle deltage i bestyrelsesseminar.  
Det næste møde med driften er d. 9.4. k. 10-11, Anette og Helle L. deltager.  
Sokkelmaling på fælleshuse er et pkt. der kan tages op med driften.  
Rundvisning af personale fra Helhedsplanen, 9 april kl. 17. Simon, Pernille, Mikael, Helle Bellinger. Pernille aftaler med dem hvor vi mødes.*

6. Langtidsbudget og planlagte vedligeholdelsesarbejder i 2025/2026.

*Pernille kontakter Kathrine Hvid fra DAB der er økonomiansvarlig for TG, vedr. midler der skal overflyttes til nyt budgetår.*

*Pernille efterspurgte på selskabsbestyrelsesmødet referatet fra stormødet, hvor køkkenpulje, el-arbejde og vvs i forbindelse med køkkenudskiftning, nye skilte og manglende indeksregulering ikke var redigeret i forhold til beslutningerne på stormødet. DAB tog et til efterretning og vi må gå ud fra at det ændres i budgettet for 26/27.*

7. Eventuelt.

*Michael: foreslår at referater lægges på DAB bestyrelsesportalen hvilket alle var enige i. Michael er i gang med at forny/redigere oplysninger på hjemmesiden og modtager gerne info om ting der skal rettes.*